

成果報酬型広告掲載サービス 利用規約

第1条（適用）

本利用規約（以下、「本規約」といいます。）は、株式会社インターネクスト（以下、「当社」といいます。）の運営するウェブサイトにおける広告活動に関する当社と成果報酬型広告掲載者（以下、「広告主」といいます。）との間の権利義務関係を定めることを目的とし、広告主と当社との間の当社ウェブサイトの利用に関わる一切の關係に適用される。

第2条（料金）

広告主は、当社ウェブサイトを利用して入居予定者（以下、「入居予定者」といいます。）を募り、入居予定者の入居が決定した場合、広告料金を銀行振込によって支払うものとする。銀行振込手数料その他支払に要する費用は広告主の負担とする。入居予定者の支払った入居金の3%が315000円以下であった場合、広告料金は315000円とする。入居予定者の支払った入居金の3%が315000円以上であった場合、広告料金は入居金の3%とする。

第3条（本サービスの利用）

1. 広告主は、有効に登録されている期間内に限り、本規約の目的の範囲内でかつ本規約に違反しない範囲内で、当社が定める方法に従い、本サービスを利用することができる。
2. 広告主は、本サービスの利用にあたり、以下の各号のいずれかに該当する行為をしてはならない。
 - （1）法令に違反する行為
 - （2）入居予定者に対して、入居予定者が当社ウェブサイトを利用せずに入居した場合と異なる代金を請求するなど、入居予定者に不利となる取扱いを行う行為
 - （3）入居予定者に関する情報を本サービスの目的以外の目的に利用する行為
 - （4）その他、当社が不適切と判断する行為

第4条（登録取消）

1. 当社は、広告主が、以下の各号のいずれかの事由に該当する場合は、事前に通告することなく、当該広告主の登録を取り消すことができる。
 - （1）本規約のいずれかの条項に違反した場合
 - （2）登録事項に虚偽の事実があることが判明した場合
 - （3）その他、当社が広告主の登録の継続を適当でないと判断した場合
2. 当社は、本条に基づき当社が行った行為により広告主に生じた損害について一切の責任を負わない。また、本条に基づき広告主の登録が取り消された場合であっても、当社は広告主から支払いを受けた料金を返還せず、また、広告主は本規約に基づく料金の支払いを免れることはできない。

第5条（保証の否認及び免責）

1. 当社は、本サービスに関連して、入居予定者が権利能力及び行為能力を有していること、当該サービスを購入する権限を有していることにつき如何なる保証も行わない（これらの事項の調査は広告主の自己責任とする。）。
2. 当社は実際の交渉、取引、支払等には一切関与せず、本サービスに関連して広告主が被った損害、損失、費用につき、当社は賠償又は補償する責任を一切負わないものとする。

2009年11月1日制定